

Wealth Preservation Center



6 Changi South Street 3, Singapore
www.sgdv.co.kr | info@sgdv.co.kr



Key Factors of

Wealth Preservation Center



안전한 싱가포르에 위치: 싱가포르는 동남아시아에서 영어를 사용하는 다문화 도시/주인 국가이며 천연 자원이 없음에도 불구하고 50년 전 개발도상국에서 세계에서 3번째로 높은 1인당 국민소득(GNI)을 달성한 국가입니다. 싱가포르 정부는 낮은 세금에도 불구하고 지속적으로 예산 흑자를 기록하고 있으며, 매우 낮은 범죄 및 부패율을 기록하고 있고 신용평가 기관에서 AAA를 준 국가는 아시아에서 싱가포르가 유일합니다.



개별 소유권 철저히 보호: 권한과 책임이 명확한 BlueSys 보관 운영시스템은 내부 임직원의 부정과 실수를 최소화 합니다. 또한 GramChain® 자산 추적 시스템을 이용하여 유일하게 인식되고 위·변조가 불가능한 자산소포(Parcel)에 대해 실시간 추적과 정기적 감사를 진행하며, 감사보고서(Audit Report) 및 소유자리스트(Ownership List)를 주기적으로 홈페이지에 업로드하여 개별소유권(Segregated Ownership)을 철저히 보호합니다.



업계 표준을 초월하는 보험: 보험 조산관으로부터 “추가 개선 요구 사항이 없음”이라는 최고 평가를 받아 보다 낮은 가격으로 제3자 도난, 내부자 부정 및 원인불명 분실을 모두 커버하는 Lloyd's 보험을 제공합니다. 그 중에서 가장 강력한 항목은 원인불명 분실인데 이는 다른 보관 서비스와 차별화된 포인트입니다. 디지털 자산에 대해서는 업계 최초로 Standard&Poor's A+ 등급의 보험사 보험 계약을 취득하였습니다.



DUX 감정 기반의 진품 보장: 각국 조폐공사나 LBMA Good Delivery List에 등재된 제련소에서 직접 배송된 고객 상품은 샘플링 감정, 그렇지 않을 경우, 전수 감정을 실행합니다. DUX는 Density(밀도), Ultrasound(초음파) 및 X-Ray(엑스선)의 약자로 귀금속의 고유 물리 속성을 검증하는 비 파괴식 감정 방식입니다. 2012년에 Magnetism(자력) 및 Electric Conductivity(전도율) 감정을 추가하여 현재는 5단 감정으로 업그레이드 되었습니다.



부지역관 적용하지 않음: 부지역관(Said to Contain)은 물류업계와 보관업계에서 일반적으로 적용하는 조항입니다. 운송/보관업체는 고객으로부터 위탁받은 화물 내용에 대해 알 수 없음으로 운송/보관 서비스만 제공할 뿐, 화물 자체의 진위/순도에 문제가 생길 경우, 그 어떠한 책임도 지지 않겠다는 일종의 면책조항을 말합니다. WPC(자산보전센터)는 DUX 감정을 통과한 모든 귀금속에 대해 진품·순도를 보장합니다.



불가항력조항 포함하지 않음: 대부분 보관소는 보관 계약에 불가항력조항(Force Majeure Clause)을 포함시켜 그 “어떠한” 정부의 몰수/국유화 행정 명령에 응하여도 고객의 소송으로부터 보호가 됩니다. WPC(자산보전센터)는 그 “어떠한” 타국가/지역 행정명령도 따르지 않고 오로지 싱가포르 정부 명령만 따릅니다. WPC 운영업체인 Silver Bullion Pte Ltd는 이러한 리스크에 노출되지 않기 위하여 타국가/지역 상장계계획이 없습니다.

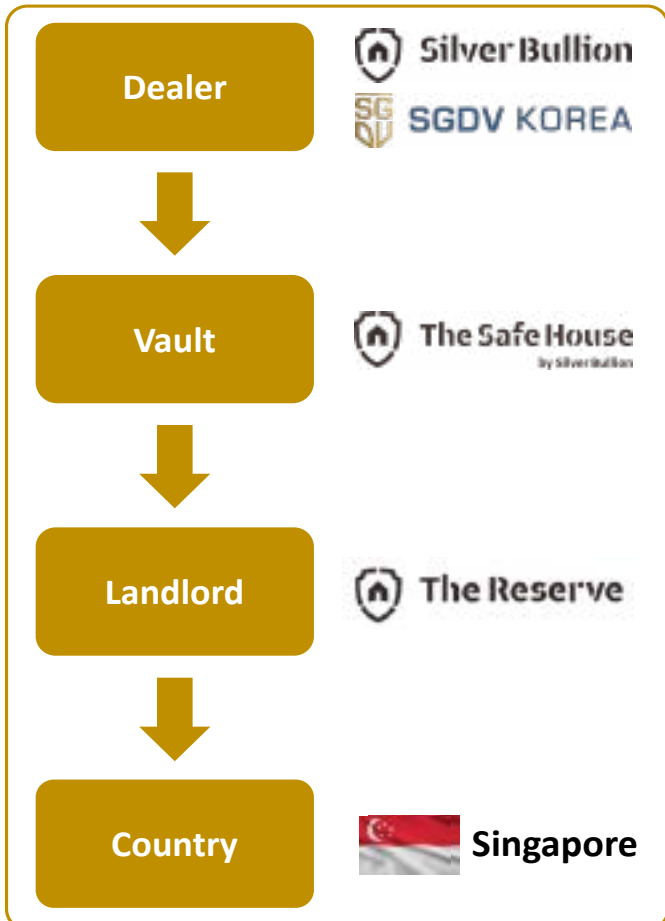


The Structure of Wealth Preservation Center

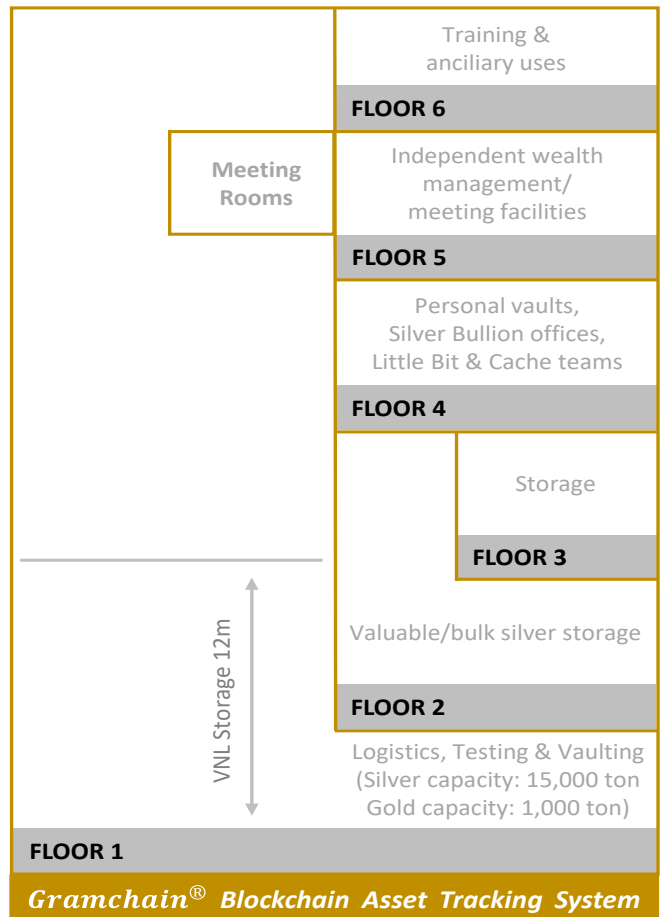
WPC(Wealth Preservation Center: 자산보전 센터)는 국제표준(UL 608)에 부합하는 물리 시설-The Reserve, 블록체인을 접목한 IT시스템-GramChain®, 그리고 수직계열화된 운영 조직-Silver Bullion Group을 통하여 고객에게 Wealth Transference(부의 이전), Wealth Protection(부의 보관) 및 Wealth Liquidation(부의 유동화)과 관련된 서비스를 제공합니다.

※ The Reserve는 싱가포르에 위치한 6층으로 된 보관소이며, 전체 면적은 16,700 m²입니다. WPC를 위하여 물리적 시설과 장비를 제공합니다. GramChain®은 DUX(밀도, 초음파, 엑스선) 감정기술, RFID(무선 전기파) 인증기술, 사물인터넷 및 블록체인 기술이 탑재된 자산추적 시스템이며, WPC의 기술적 근간을 이룹니다.

SILVER BULLION GROUP



THE RESERVE+Gramchain®





Wealth Transference

SGDV 상품을 구입하는 것은 해외 달러 자산을 취득하는 가장 쉬운 방법

해외 예금은 계좌개설이 어렵습니다. 해외 부동산은 취득이 어렵고 단위가 너무 크며, 유동성이 제약받고 개별성이 강해서 직접 보지 않고는 구입이 어렵습니다. 해외 주식은 국내 증권사를 통해서 간단하게 구입이 가능하나 개별성이 강해서 종목 선택을 잘 해야 원금손실 위험이 낮아집니다. 싱가포르 IPM(투자형 귀금속)은 LBMA(런던귀금속협회)이 인증한 표준화된 실물 골드·실버 상품이므로 종목 선택고민 없이 SGDV를 통해 간편하게 구입이 가능합니다.

SGDV 상품을 구입하는 것은 해외 달러 자산을 취득하는 가장 신뢰할수 있는 방법

SGDV의 싱가포르 보관 골드·실버 상품은 전형적인 Liquid Safe Haven Assets입니다. A. 실물자산으로서 내재가치가 존재할 뿐만 아니라 시간이 지나면서 가치가 상승합니다. B. 안전한 싱가포르에 보관되어 있고, IOU(I Owe You) 시스템에 의해 운영되는 무담보채권이 아니라 고객이 확실하게 소유하는 자산이므로 지정학 리스크 및 거래상대방 리스크에 노출되지 않습니다. C. 표준화된 상품이므로 국제 현물 시세와 아주 작은 스프레드로 온·오프라인에서 매각하여 달러를 획득할 수 있습니다.

※ 사람들은 골드·실버 투자자가 골드·실버 실물의 소유자(Owner)가 아니라 해당 상품을 취급하는 딜러/보관운영자의 무담보채권자(Unsecured Creditor)라는 사실을 모르고 있습니다. 즉, 고객 자산은 대차대조표상 딜러/보관운영자의 자산으로 잡혀있고 이에 대한 청구권은 부채로 잡혀있습니다.

SGDV 홈페이지를 통해 주문하고 상품을 간단하게 구입하는 방법

SGDV Korea/Silver Bullion 홈페이지를 통해 구입하고자 하는 상품 및 서비스를 확인하고 SGDV Korea 홈페이지의 견적/컨택문의 페이지에서 견적서 발급 요청을 진행합니다. SGDV 원화 통장으로 대금을 지급하고 사인한 인보이스 사본을 전달하면 고객 주문이 정식으로 접수되며, SGDV Korea에서는 필요한 서류 및 절차에 대한 자세한 안내와 Follow-up을 진행합니다. 구입이 완료되면, 고객은 개인의 Silver Bullion 보관 계정에서 SGDV Korea로부터 구입한 고유 코드가 찍힌 상품 소포(Parcel)의 사진, 보관증서, 보험증서 등을 확인할 수 있습니다.

※ 고객은 국내 법인인 SGDV Korea의 WPC(자산보전센터)의 보관 재고를 구입한 것이므로 관련 기관에 외환거래 신고를 진행하지 않아도 됩니다. 외환거래 신고는 SGDV Korea에서 진행할 것이며, 이처럼 고객의 불편사항을 해결해 드리는 것, 또한 SGDV Korea의 가장 중요한 서비스 목표이기도 합니다.



Better Wealth Protection



귀금속 상품에 대한 정밀한 감정 진행

The Safe House의 Testing Lab은 각국 조폐공사나 LBMA Good Delivery List에 등재된 제련소에서 직접 배송된 고객 상품에 대해서는 DUX 샘플링 감정을 진행하고 그렇지 않을 경우, DUX 전수 테스트를 진행합니다. 이를 통해 고객이 골드·실버에 투자하면서 직면하게 되는 가장 큰 걱정거리인 위조품 구입 리스크를 최소화합니다.

귀금속 상품에 대한 철저한 보관 진행

보관과 관련된 모든 과정은 BlueSys 시스템에 근거하여 처리됩니다. BlueSys 시스템은 보관소 직원을 운송, 운영, 보안 3개의 큰 기능 그룹으로 나뉘어 권한과 책임을 명확히 하며, 모든 세부 기능의 수행은 시스템에서 제시하는 순서대로 수행되어야 합니다. 입고된 모든 상품은 유일하게 식별되고 위·변조가 불가능한 고유번호가 찍힌 자산 소포(Parcel)에 포장되어 보관됩니다. 인출하고자 할 경우, 반드시 고객의 사인, 보관소 운영 직원의 다중 사인, 그리고 운송업체의 사인이 동시에 필요합니다. 이를 통해 인위적 실수 및 내·외부자 부정으로 인한 분실 리스크를 최소화합니다.



암호화폐에 대한 혁신적 보관방안 마련

디지털 자산의 보관은 Gregersen-Gono 시스템에 의해 처리되며, AES-256(기본 카드) 대칭 암호화 알고리즘과 RSA-4096(복구 카드) 비대칭 암호화 알고리즘을 통해 디지털 자산 비밀키를 내구성이 뛰어난 폴리카보네이트 카드에 레이저로 에칭하여 WPC(자산보전센터) Class 2 금고에 보관합니다. 디지털 자산을 인출하고자 할 경우, 고객에 대한 비디오 인증을 진행하고 기본 카드/복구 카드의 복호화는 보관소 직원의 다중 인증을 거친 후 진행됩니다. 위에서 언급한 모든 과정은 오로지 WPC(자산보전센터) 내에서 오프라인으로 진행이 됩니다. 이를 통해 그 어떠한 디지털 흔적도 남기지 않는 방식으로 해킹 리스크를 차단합니다.

포괄적 보험 제공 및 주기적 감사 진행

귀금속과 관련하여 Lloyd's All-Risk 보험을 적용받고 있으며, 그중 원인불명 분실에 대한 보험 제공은 기타 보관 운영업체와 가장 큰 차별점입니다. 디지털 자산과 관련하여 업계 최초로 Standard&Poor's A+ 등급 보험사 보험을 적용받고 있습니다.

블록체인 및 IoT 기술과 기존의 RFID 인증 시스템, DUX 감정 시스템 및 P2P 담보대출 시스템을 결합한 GramChain® 자산추적 시스템을 활용하여 고객 자산 소포(Parcel)에 대한 실시간 추적과 주기적인 감사를 진행합니다. 내부 감사는 1주일에 2번씩 진행되고 제3자 귀금속 감사인 감사와 제3자 회계사 감사는 분기마다 진행되고 있으며, 고객 또는 그 위탁자의 감사는 수시로 진행되고 있습니다. 블록체인 기반의 정보 무결성과 Check and Balance 운영 절차를 토대로 하는 교차점검(Cross Check)은 고객의 거래 상대방 리스크를 최소화합니다.



Wealth Liquidation

골드·실버 실물에 대한 Buy-back 요청

고순도 골드·실버 실물 상품을 직접 Silver Bullion에 Buy-back 요청을 할 수 있습니다. 다만, 다른 딜러로부터 구매하였거나 이미 WPC(자산보전센터)로부터 인출된 상품은 반드시 WPC로 배송하여 DUX 진위·순도 감정을 거쳐야 합니다.

Silver Bullion 전자상거래 시스템을 통해 USD/SGD Sell-back 요청을 제출합니다. 타 구입처에서 구매하였거나 실물 인출이 이미 된 상품에 대해서는 개인 신원정보 자료 및 실물을 소지하고 Silver Bullion의 사무실로 방문해야 합니다. WPC(자산보전센터)에 의해 보관된 귀금속에 대해서는 보관 계정을 통해 온라인으로 요청하면 됩니다.

※ Silver Bullion은 Buy-back Fund를 운영하고 있고 현지 제련소와 좋은 파트너십을 유지하고 있으므로 고객의 Sell-back 물량을 전적으로 흡수할 수 있습니다. 이를 통해 고객은 실물자산에 투자하면서 직면하는 유동성 리스크를 최소화할 수 있습니다.

Cache Gold Token을 통한 간접 매각

LBMA 인증의 고순도 골드를 CGT(보관영수증)로 전환하여 Silver Bullion/Bithumb Global/Bittrex Global/Uniswap을 통해 매각할 수 있습니다. 다만, 매각할 실물을 우선 The Safe House를 포함한 GramChain@ 보관소로 이전하여 DUX 진위·순도 감정을 거친 후, CGT를 발행해야 합니다.

※ CGT의 발행 및 이동과 관련된 실물 골드의 문서(구입증서, 보관증서, 담보

대출 계약, 골드사진 등) 및 이벤트(RFID 스캔, DUX 감정, P2P 대출 등) 정보는 모두 암호화(SHA-256 알고리즘)되어 이더리움 퍼블릭 블록체인에 업로드가 되며, 고객은 해당 정보를 GramChain@ 자산추적 시스템 탐색기에서 확인할 수 있습니다. 이를 통해 자산 정보의 투명성과 무결성을 보장하며, 위·변조 리스크, 해킹 리스크를 제거함과 동시에 골드의 유동성 리스크를 최소화합니다.

골드·실버 실물 담보로 단기대출 획득

자산에 대한 소유권을 유지하면서 유동성을 확보하고자 할 경우, Silver Bullion P2P 담보대출 플랫폼을 이용하여 보유 중인 금속(골드/실버/플래티늄/팔라듐/니켈/코발트)을 담보로 원하는 조건에 대출을 받을 수 있습니다. 그중 대부분 담보 대출의 LTV는 200%이나 골드 상품 및 만기가 1개월인 대출의 LTV는 160%입니다.

WPC(자산보전센터)에 보관 중인 자산을 담보로 P2P 담보대출 매칭 플랫폼에서 대출/대여 요청을 제출합니다. 빌리는 자와 빌려주는 자가 서로의 조건에 동의하면 매매계약이 자동으로 생성됩니다.

※ 자산 가격이 하락하여 LTV가 110% 이하로 떨어질 경우, 대여자에게 담보를 추가 설정할 것을 요구하고 상황이 늦어질 경우, Sweep Fund를 통해 대여자에게 일간 대출을 제공하며, 디폴트가 발생할 경우, 자산을 청산하여 대여자에게 원금과 이자를 상환합니다. 담보자산에 대한 모든 정보는 GramChain@ 자산추적 시스템에 의해 투명하게 관리됩니다.

THE RESERVE

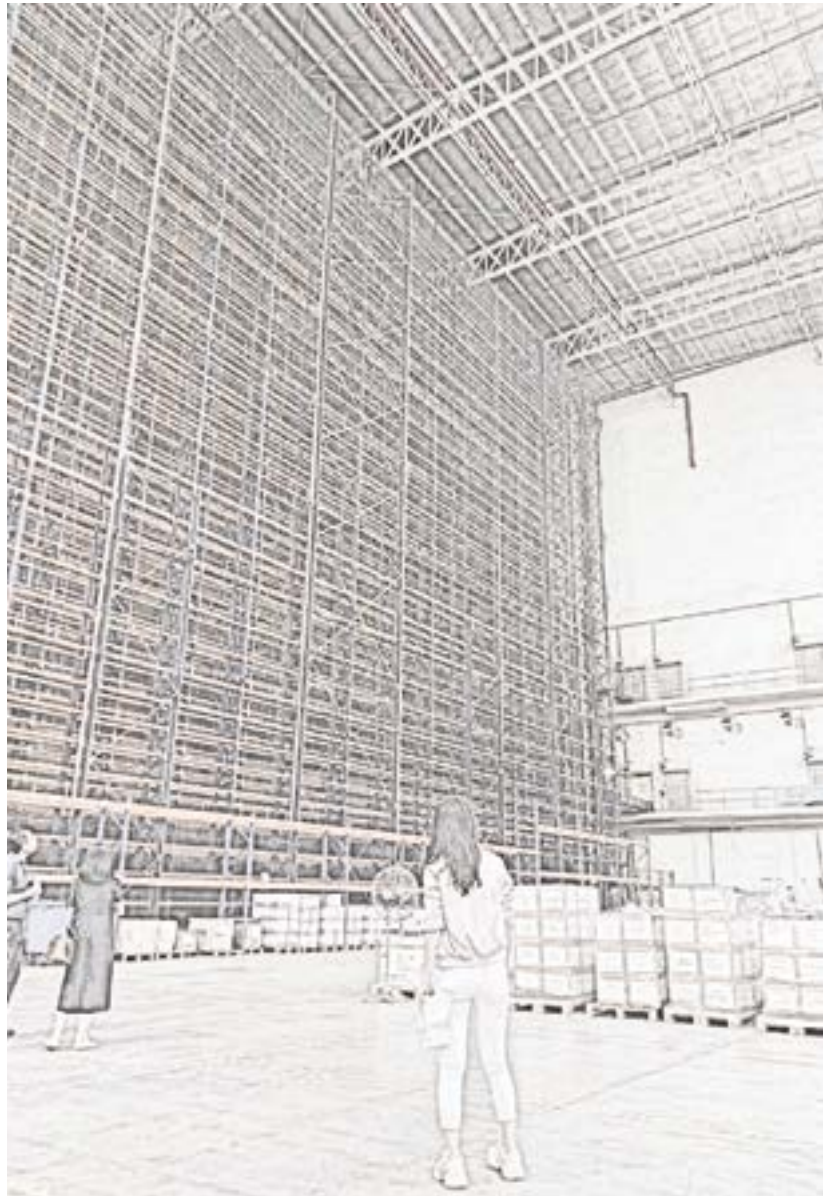
The Optimized Place to Store Your Wealth

Wealth Preservation Center를 위한 최적화된 물리적 시설을 제공

The Reserve(UEN: 202025477K)는 Silver Bullion의 90% 자회사이자, 또한 The Reserve 법인이 소유하고 있는 건물(6 Changi South Street 3, Singapore 486128)의 건물명이기도 합니다.

The Reserve는 6층으로 된 건물이며, 면적은 16,700㎡고 싱가포르 창이국제공항과 인접하여 있어 교통 접근성이 뛰어납니다. 해당 건물 1층의 적재 하중 또한 제곱미터당 90킬로 뉴턴으로써 일반 바닥 적재 하중의 25배입니다. 그리하여 1층을 귀금속 보관소로 이용할 경우, 총 15,000t의 실버와 1,000t의 골드 보관 물량을 수용할 수 있습니다. 이는 세계에서 현존하는 가장 큰 독립형 실버 보관소가 될 것입니다.

The Safe House(계열사)는 1층과 2층을 임대하여 GramChain®(계열사 Little Bit에서 개발) 자산추적 시스템을 탑재한 귀금속 보관소를 운영할 것입니다. 그리고 세계적인 물류·보관 업체와 Global Wealth Management 업체도 입주할 예정이며, 입주하는 물류·보관 업체 또한 GramChain® 자산추적 시스템을 도입할 것입니다. 그 외에도 개인 비밀 금고, 교육센터, 예술품/골등품 옥션 룸 등 시설도 구축될 예정입니다.



DON'T PUT YOUR EGGS IN ONE BASKET!
居安思危、思則有備、有備無患。

